

入札結果

件名 令和6年度 岩沼市土地(宅地)評価業務

税抜 単位：(円)

| 番号 | 会社名                 | 第1回 |             | 第2回 |    | 第3回 |    | 備考 |
|----|---------------------|-----|-------------|-----|----|-----|----|----|
|    |                     | 順位  | 金額          | 順位  | 金額 | 順位  | 金額 |    |
| 1  | アジア航測株式会社 仙台支店      |     | ¥20,100,000 |     |    |     |    |    |
| 2  | 国際航業株式会社 仙台支店       |     | ¥21,100,000 |     |    |     |    |    |
| 3  | 昭和株式会社 東北支社         |     | ¥27,800,000 |     |    |     |    |    |
| 4  | 朝日航洋株式会社 仙台支店       |     | ¥16,900,000 |     |    |     |    | 落札 |
| 5  | 株式会社オオバ 東北支店        |     | ¥19,530,000 |     |    |     |    |    |
| 6  | 株式会社ナカノアイシステム 仙台営業所 |     | ¥19,000,000 |     |    |     |    |    |
| 7  | 株式会社パスコ 仙台支店        |     | 入札前辞退       |     |    |     |    |    |
| 8  | 株式会社八州 仙台支社         |     | 入札前辞退       |     |    |     |    |    |
| 9  |                     |     |             |     |    |     |    |    |

1. 入札日時 令和6年 7月31日 午前11時00分
2. 入札執行場所 第1会議室（本庁6階）
3. 予定価格 17,874,000 円（税抜き）

契約内容

1. 履行場所 岩沼市内全域
2. 業務種別 業務委託
3. 業務概要 令和9基準年度固定資産評価替えに向けて、土地(宅地)の評価に用いる資料の作成又は見直しを行い、路線価格の算定及び検証を行う。  
①用途地区・状況類似地域の見直し及び設定  
②標準宅地の見直し及び選定  
③標準宅地の価格形成要因調書作成  
④路線付設及び路線価格形成要因調書作成  
⑤平年度における新路線付設等支援データ作成  
⑥路線価格等情報公開データ作成
4. 履行期間 令和6年 8月 7日 から  
令和9年 3月 23日 まで
5. 契約金額 18,590,000 円（税込み）
6. 契約先 朝日航洋株式会社 仙台支店
7. 契約先住所 宮城県 仙台市泉区 七北田字古内1番地ー1
8. 指名理由 土地(宅地)評価業務の履行が可能で、他自治体にて同様の業務実績があり、宮城県内に営業所を置き、補償関係コンサルタント業務(土地調査又は不動産鑑定士)業者として岩沼市に登録している業者を選定した。
9. 契約方法 指名競争入札

発注担当課：市民経済部 市民・税務課