

災害公営住宅の月額所得の算出

Step1 入居世帯の所得（年額）を計算する

給与収入の方	給料・俸給・賃金・賞与等の支給された金額（残業手当・家族手当・皆勤手当等を含む）
年金収入の方	厚生年金・共済年金・国民年金等の課税対象となる年金又は恩給の支給された金額
事業収入等の方 （給与・年金以外）	事業所得・配当所得・不動産所得等の所得（収入から必要経費を差し引いたもの。） 保険の外交・個人（企業）年金の給付金など
注意 計算の対象とならない収入	1 遺族年金・障害年金・生活保護の各扶助費・通勤手当の非課税額・求職者給付金（失業保険）・児童扶養手当・児童手当などの課税対象とならない収入については、「0」円とみなします。 2 入居契約日前までに退職する場合の収入については、「0」円とみなします。 3 入居者資格確認日の時点で、支給額が1か月に満たない収入は、「0」円とみなします。

	給与収入の方	年金収入の方	事業収入等の方 （給与・年金以外）	合計（円）
申込者本人の所得				
同居親族(A)さんの所得				
同居親族(B)さんの所得				
同居親族(C)さんの所得				
合計（円）				①

○給与収入金額から、所得金額を計算する方法

年間総収入額	年間総所得金額
651千円未満	年間給与所得=0
651千円以上 ~ 1,619千円未満	年間総収入額-650千円=年間給与所得金額
1,619千円以上 ~ 1,620千円未満	年間給与所得=969千円
1,620千円以上 ~ 1,622千円未満	年間給与所得=970千円
1,622千円以上 ~ 1,624千円未満	年間給与所得=972千円
1,624千円以上 ~ 1,628千円未満	年間給与所得=974千円
1,628千円以上 ~ 1,800千円未満	年間総収入金額を4で割り、その答えの1千円未満を切捨てた金額を右のAにあてはめてください。
1,800千円以上 ~ 3,600千円未満	$A \times 2.4 =$ 年間給与所得
3,600千円以上 ~ 6,600千円未満	$A \times 2.8 - 180$ 千円=年間給与所得
6,600千円以上 ~ 10,000千円未満	$A \times 3.2 - 540$ 千円=年間給与所得
	年間総収入金額 $\times 0.9 - 1,200$ 千円

○年金収入金額から、所得金額を計算する方法

受給者の年齢	年間の公的年金等の収入金額（A）	所得金額になおす計算式
年齢65歳以上の方	120万円未満 ~	0円
	120万円以上 ~ 330万円未満	(A) - 120万円
	330万円以上 ~ 410万円未満	(A) $\times 0.75 - 37.5$ 万円
	410万円以上 ~ 770万円未満	(A) $\times 0.85 - 78.5$ 万円
	770万円以上 ~	(A) $\times 0.95 - 155.5$ 万円
年齢65歳未満の方	70万円未満 ~	0円
	70万円以上 ~ 130万円未満	(A) - 70万円
	130万円以上 ~ 410万円未満	(A) $\times 0.75 - 37.5$ 万円
	410万円以上 ~ 770万円未満	(A) $\times 0.85 - 78.5$ 万円
	770万円以上 ~	(A) $\times 0.95 - 155.5$ 万円

Step2 控除額（世帯の状況）を計算する

控除の種類	控除の内容	控除額の計算
1人につき		
a 親族控除	同居する親族（申込本人は除く）及び遠隔地扶養親族	38万円 \times （ ）人= 円
親族控除のほかに1人につき		
b 特定扶養親族控除	扶養親族（配偶者は除く）及び遠隔地扶養親族のうち16歳以上23歳未満の方	25万円 \times （ ）人= 円
c 障害者控除	障害者手帳（身体・精神・療育）の交付がされている方がいる場合 ※特別障害者控除以外	27万円 \times （ ）人= 円
d 特別障害者控除	重度の障害のある方がいる場合（身体1~2級、精神1級、療育A判定）	40万円 \times （ ）人= 円
e 寡婦（夫）控除 ※配偶者と死別または離婚した後婚姻していない人	【寡婦】年間所得金額が38万円以下の生計を一にする扶養親族がいる方。または合計年間所得が500万円以下の方 【寡夫】年間所得金額が38万円以下の生計を一にする扶養親族があり、かつ合計年間所得が500万円以下の方	27万円 \times （ ）人= 円
f 老人扶養控除 老人配偶者控除	70歳以上の配偶者あるいは扶養親族がいる場合	10万円 \times （ ）人= 円
合計（a+b+c+d+e+f）		② 円

Step3 月額所得を計算する

世帯所得の合計 ①
控除額の合計 ②
月額所得

() - () $\div 12$ か月 = 円